

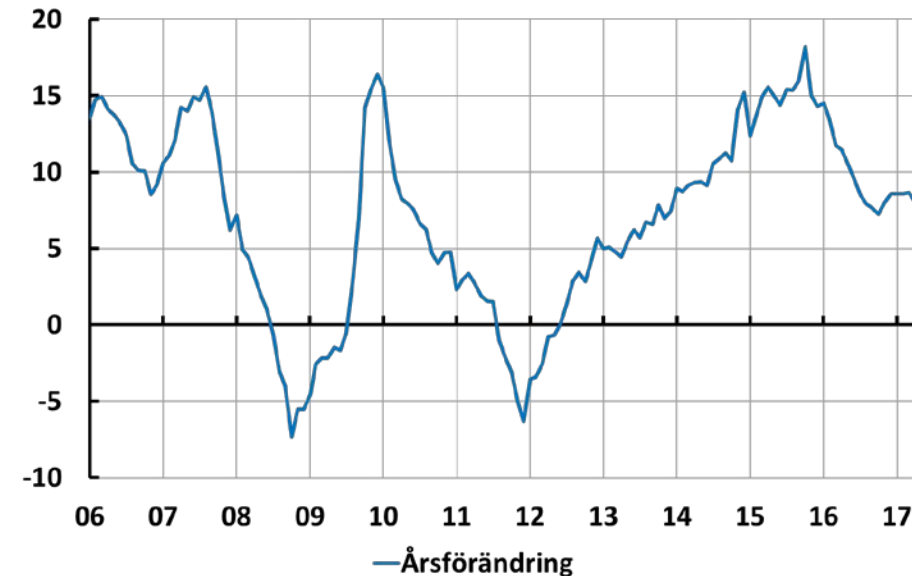
Finansiell stabilitet

Maj 2017

Sårbart finansiellt system utsatt för risker

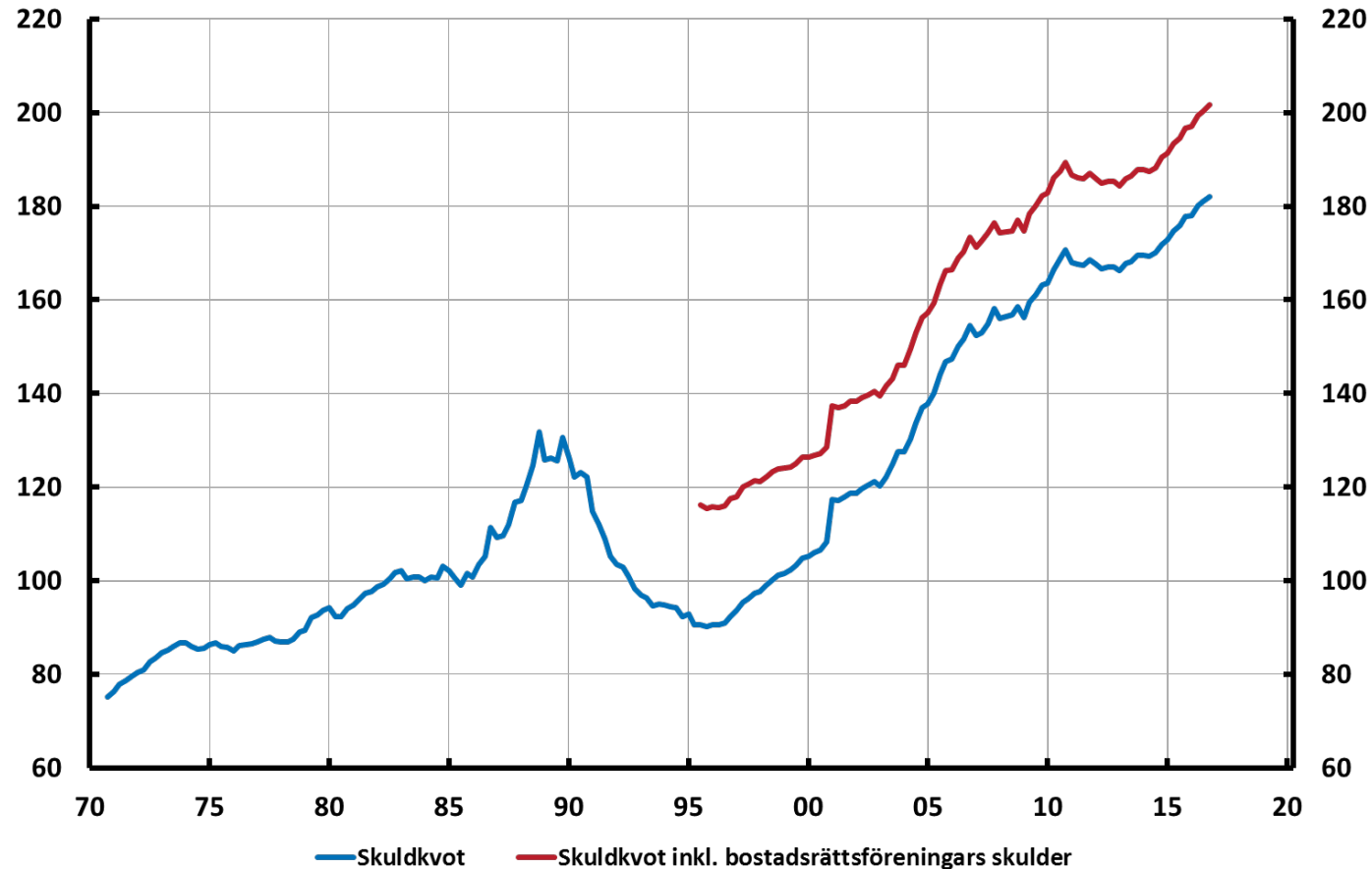
- Hög skuldsättning – den främsta risken
- Låga räntor bidrar till höga värderingar
- Politisk osäkerhet och risk för svag makroekonomisk utveckling globalt

Tillväxten i bostadspriser



Procent. Årsförändring.
Källor: Valueguard och Riksbanken.

Växande skuldsättning gör hushållen mer sårbara



Hushållens skuldkvot i Sverige, procent av disponibel inkomst.

Källor: SCB och Riksbanken

Hushållens skuldsättning kräver en kombination av åtgärder

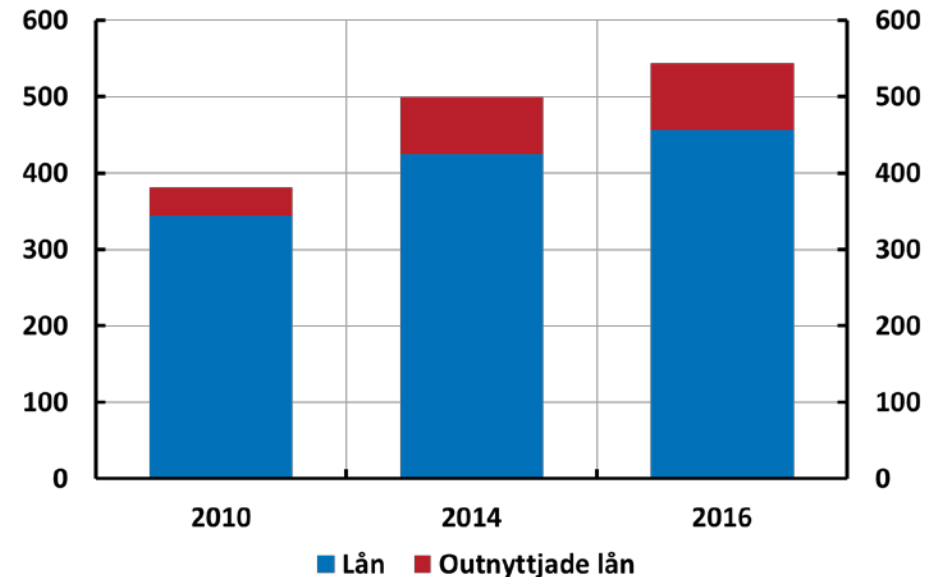
- Bostadsmarknadens funktionssätt behöver förbättras
- Skatteregler behöver ses över
- FI behöver kunna agera snabbt
- Ytterligare makrotillsynsåtgärder behöver vidtas



Viktigt att följa utvecklingen på marknaden för kommersiella fastigheter

- Högre fastighetspriser
- God lönsamhet
- God betalningsförmåga
- Lägre finansieringskostnader

Utlåning till kommersiella fastighetsbolag

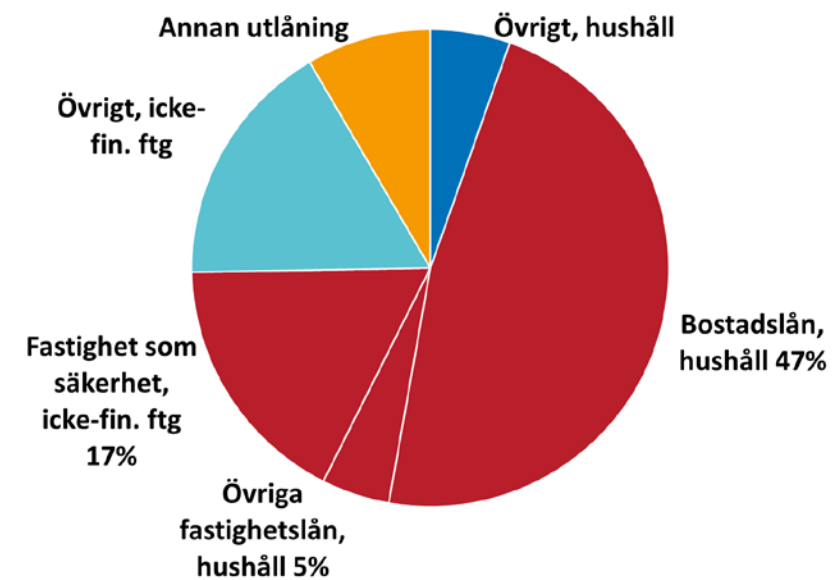


Storbankernas utlåning till kommersiella fastighetsbolag i Sverige, miljarder kronor. Avser bankernas utlåning till kommersiella fastighetsbolag exklusive bostadsfastigheter. Källa: Riksbankens enkät

Det svenska banksystemet är sårbart

- Stort, koncentrerat och sammanlänkat
- Beroende av utlandsfinansiering
- Allt mer exponerat mot bostadsmarknaden

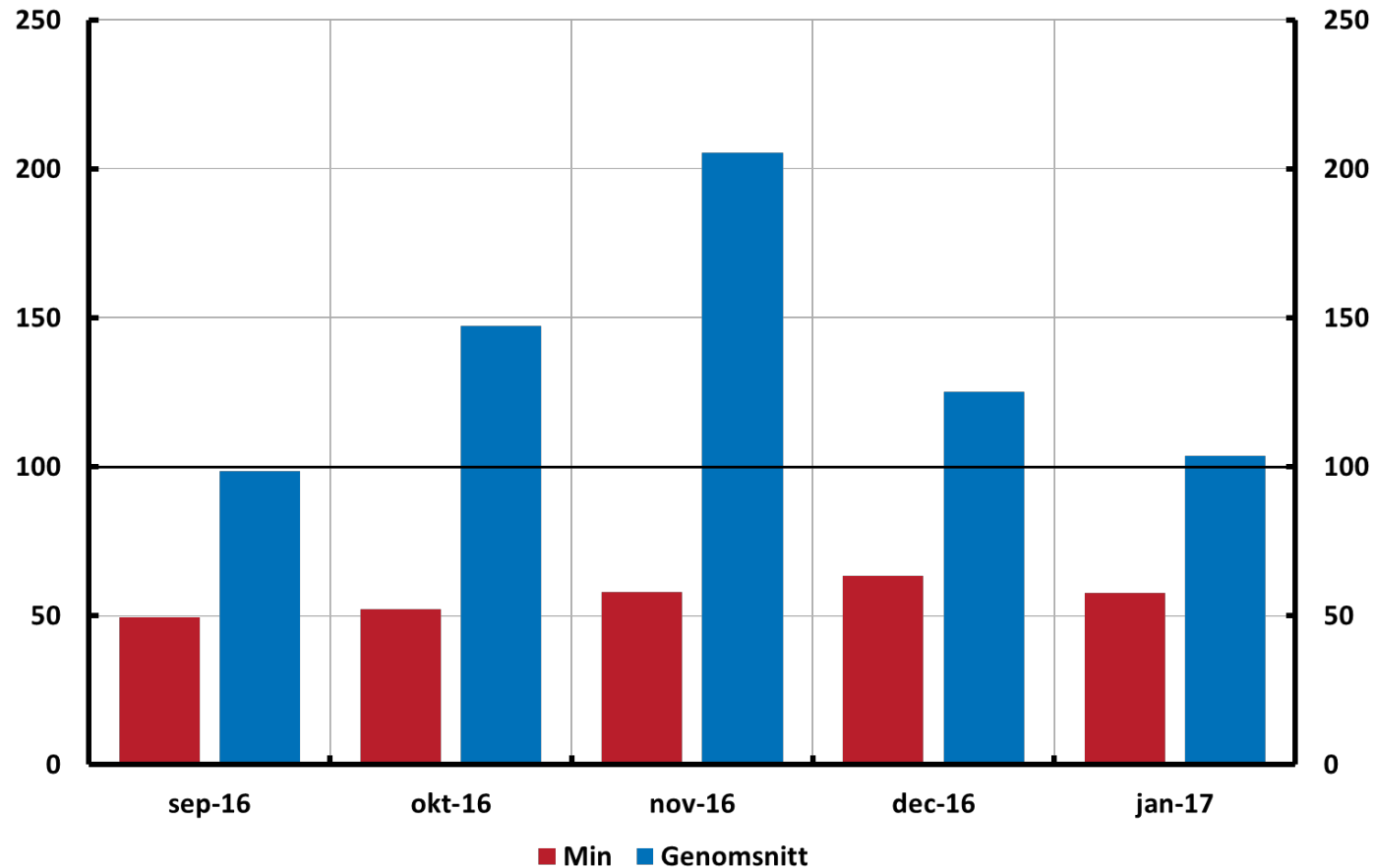
Utlåning i Sverige



Mars 2017. Monetära finansinstituts (MFI) utlåning till svenska icke-MFI.

Källa: SCB

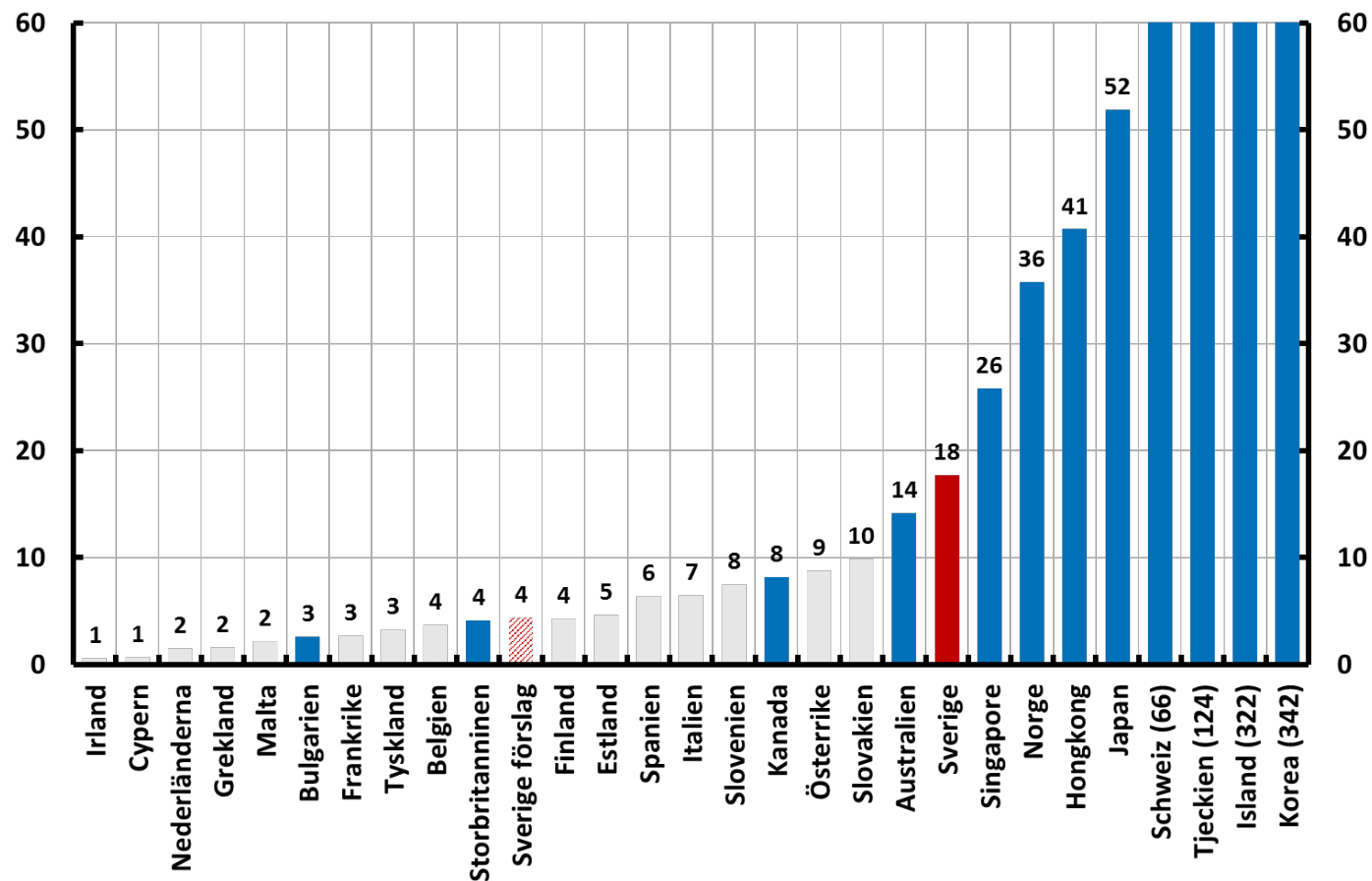
Viktigt att bankerna hanterar sina likviditetsrisker



Storbankernas LCR i väsentliga valutor exklusive EUR, USD och SEK, procent. Gäller enskilda bankers lägsta och genomsnittliga LCR-nivåer i specifika väsentliga valutor, exkl. EUR, USD och SEK, under perioden september 2016 till januari 2017.

Källor: Finansinspektionen och Riksbanken

Tillräcklig valutareserv snabbt till hands

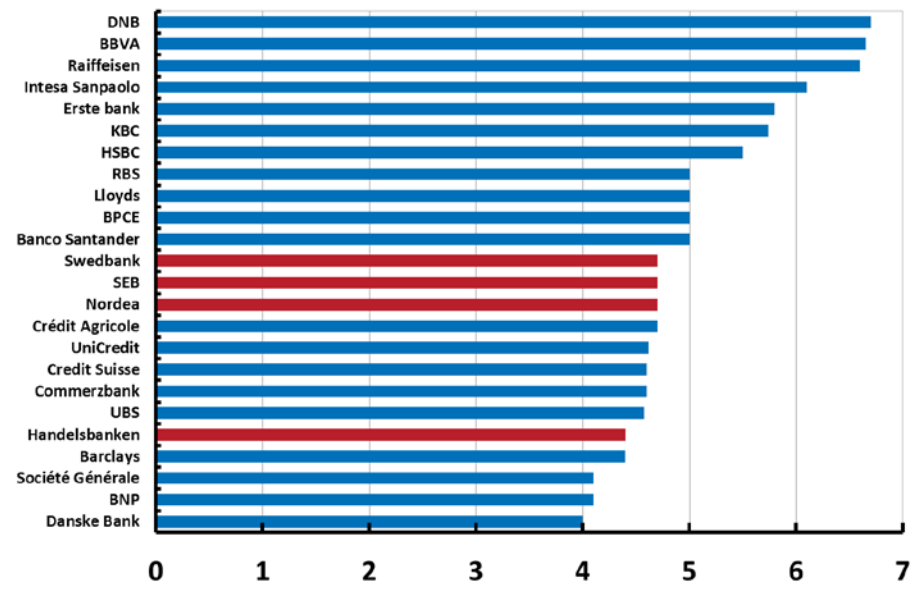


Procent. Valutareserv i relation till korta skulder i ett urval länder. Länder med gråmarkerade staplar ingår i EMU. Sverige före och efter Nordeas filialisering och finansdepartementets förslag om valutareserven.

Källor: IMF, Haver Analytics och Riksbanken

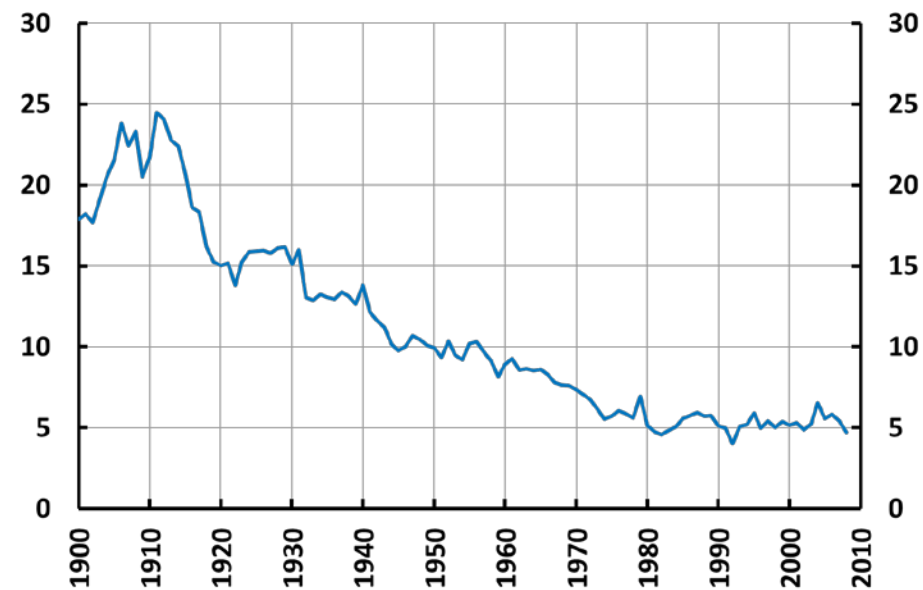
Bankerna behöver mer kapital

Europeiska bankers bruttosoliditet



Mars 2017, procent. Avser bankernas rapporterade bruttosoliditet.
Källor: SNL Financial och Riksbanken.

Eget kapital till totala tillgångar



Svenska banker, procent.
Källor: Hortlund, SCB och Riksbanken.

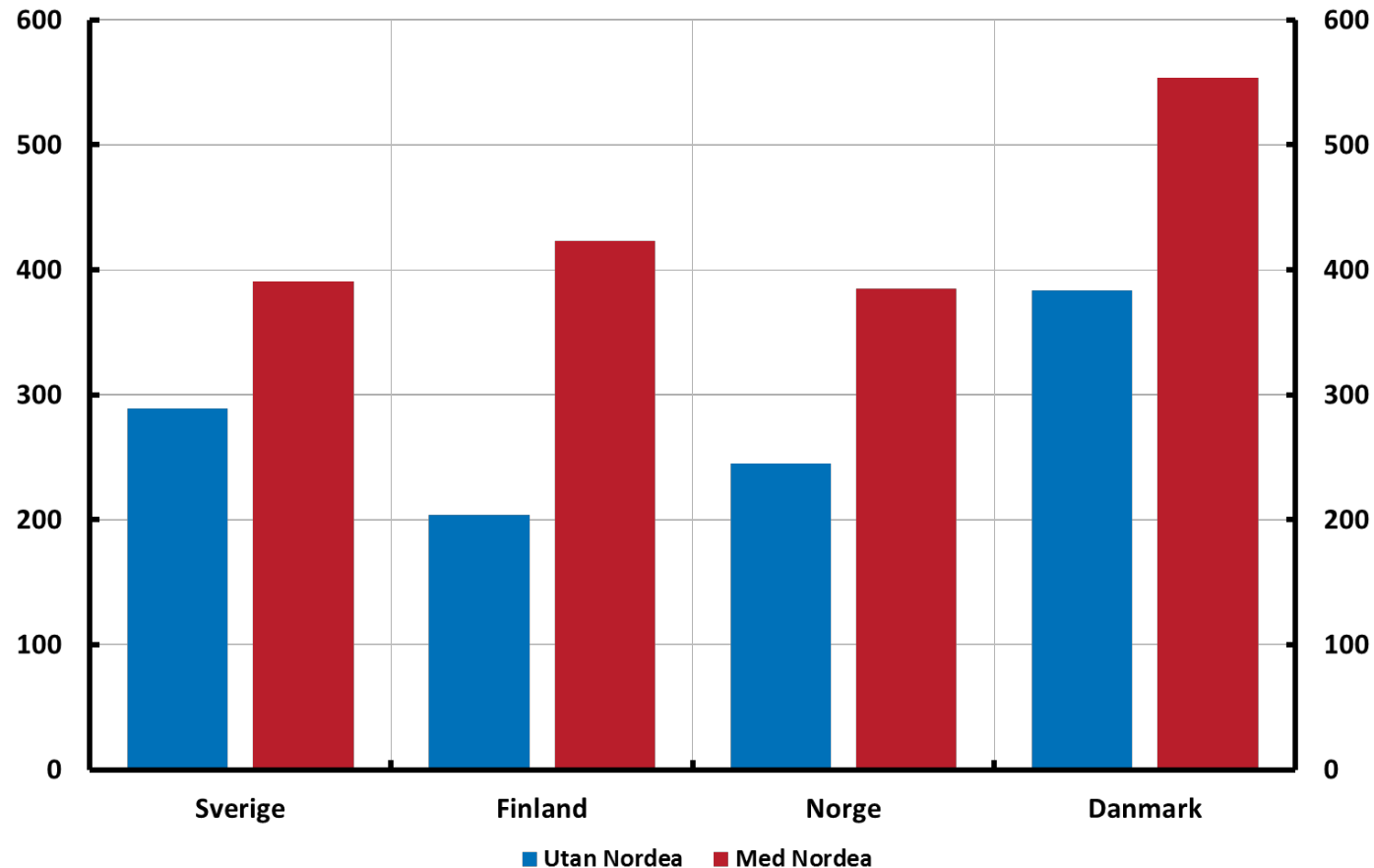
Det finansiella systemet är sårbart och utsatt för risker

- Stärka bankernas motståndskraft
- Minska riskerna med hushållens skuldsättning



Extrabilder

Banksystemets storlek i förhållande till BNP



Procent. Beräkningen utgår ifrån totala MFI-tillgångar i respektive land per januari 2017. Nordeas tillgångar (förutom hypoteken som inte flyttar) adderas till de andra nordiska länderna. Resultatet ställs sedan i relation till respektive lands BNP för 2016.

Källor: SCB, ECB, Statistics Norway, Danmarks Nationalbank och Eurostat